



[www.baderpartner.ch](http://www.baderpartner.ch)

## Sanierung und Erweiterung Schulhäuser SeReal

**Ausgangslage:** Aufgrund der Verlagerung des Bezirksschulstandortes nach Seengen sollen die Sekundar- und Realschulklassen (SeReal) der Gemeinden Bettwil, Fahrwangen, Meisterschwanden und Sarmenstorf in Fahrwangen unterrichtet werden. Mehr Schüler:innen und andere Bedürfnisse hatten bauliche Massnahmen an den bestehenden Schulhäusern zur Folge.

**Projekt:** Das Variel-Schulhaus wurde auf drei Geschossen durch einen Anbau in Massivbauweise ergänzt. Die bestehende Gebäudehülle wurde aufgedämmt und mit einer vertikalen Holzverschalung aus dem gemeindeeigenen Forst verkleidet. Für die Gewährleistung der IV-Tauglichkeit konnte ein Lift an der Aussenfassade ergänzt und IV-Toiletten im EG und 1. OG erstellt werden. Im Untergeschoss finden neu eine Metallwerkstatt und ein Raum für Technisches Werken Platz. Das Bezirks-Schulhaus wurde mit einer Aufstockung in Holz und einem Anbau in Massivbauweise ergänzt, sodass zusätzliche Schulzimmer und Gruppenräume geschaffen werden konnten. Sämtliche Bodenbeläge wurden erneuert und eine neue Akustikdecke eingebaut. Ausserdem wurden die Nasszellen umfassend modernisiert. Die komplette Gebäudehülle wurde gedämmt und mit Fahrwangener Holz verkleidet. Die Tagesstruktur sowie die Kochschule finden in diesem Schulhaus Platz.

**baderpartner**  
planen bauen nutzen



Sanierung und Erweiterung Schulhäuser SeReal | 5615 Fahrwangen  
Gemeinde Fahrwangen | Aescherstrasse 2 | 5615 Fahrwangen



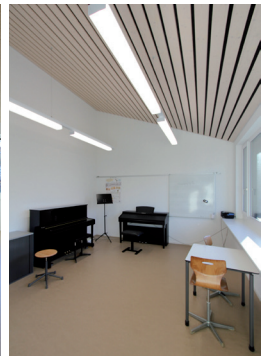
Submission | Ausführung | Generalplaner  
Bauvolumen SIA 416 Bezirk: 4'560 m<sup>3</sup> | Bruttogeschossfläche Bezirk: 1'300 m<sup>2</sup>  
Bauvolumen SIA 416 Variel: 2'770 m<sup>3</sup> | Bruttogeschossfläche Variel: 790 m<sup>2</sup>



Photovoltaikfläche: 320 m<sup>2</sup> | Fassade aus regionalem Holz | Aufstockung in Holzbauweise  
Förderung Biodiversität durch einheimische, artenreiche Bepflanzung | Wildbienenparadies: 150 m<sup>2</sup>



baderpartner ag



[www.baderpartner.ch](http://www.baderpartner.ch)

## Standorte

### Solothurn

Bielstrasse 145  
4500 Solothurn  
Tel. 032 624 51 51  
[solothurn@baderpartner.ch](mailto:solothurn@baderpartner.ch)

### Aarau

Schachenallee 29  
5000 Aarau  
Tel. 062 738 80 20  
[aarau@baderpartner.ch](mailto:aarau@baderpartner.ch)

**baderpartner**  
planen bauen nutzen